



برگه اعلام اتمام عملیات ساختمانی (تاسیسات برقی - حقیقی)

دارای گواهینامه سیستم مدیریت یکپارچه



(نظارت تاسیسات برقی در مرحله اتمام عملیات ساختمانی - ناظر حقیقی)

معاونت معماری و شهرسازی

(شماره پرونده:)

محل ثبت دبیرخانه شهرداری پرنده

اینجانب: فرزند:

شماره ملی: صادره از:

شماره تماس:

به آدرس:

که نظارت ملک آقای/خانم/شرکت به تعداد طبقات و مترائ کل زیربنای متر مربع به آدرس: به پلاک ثبتی اصلی فرعی تفکیکی

را تعهد نموده؛ متعهد می گردم مباحث مقررات ملی ساختمان و کلیه آیین نامه ها و دستور العمل های وزارت راه و شهرسازی در خصوص تاسیسات برقی ساختمان در روند ساخت ساختمان رعایت گردیده است.

اطلاعات سیستم تاسیسات برقی بر اساس نقشه های مصوب

- تعداد و نوع کنتور مورد نیاز واحدها: کنتور تک فاز ۲۵ آمپر عدد/۳۲ آمپر عدد، کنتور سه فاز ۲۵ آمپر عدد/۳۲ آمپر عدد
- تعداد و نوع کنتور مورد نیاز مشاعات: کنتور تک فاز ۲۵ آمپر عدد/۳۲ آمپر عدد، کنتور سه فاز ۲۵ آمپر عدد/۳۲ آمپر عدد
- سیستم گرمایشی: بخاری ☐ پکیج ☐ اسپلیت ☐ موتورخانه مرکزی ☐ سایر با ذکر مورد ☐
- سیستم سرمایشی: کولر آبی ☐ کولر گازی ☐ داکت اسپلیت ☐ چیلر ☐ سایر با ذکر مورد ☐
- سیستم جابجایی بین طبقات: آسانسور کششی ☐ آسانسور هیدرولیکی ☐ پله برقی ☐ سایر با ذکر مورد ☐
- سیستم آنتن مرکزی: معمولی ☐ ندارد ☐
- سیستم اعلام حریق: دارد ☐ ندارد ☐
- سیستم صاعقه گیر دارد ☐ ندارد ☐
- تعداد خط تلفن هر واحد:

بررسی نقشه های مصوب تاسیسات برقی صورت پذیرفته و عدم هماهنگی و تداخل با نقشه های معماری، سازه، تاسیسات مکانیکی جهت اصلاح و اعمال تغییرات با مهندس طراح تاسیسات برقی انجام گرفته است. ☐

توضیحات	نظریه مهندس ناظر		بازدید در مرحله پایان کار
	تایید	عدم تایید	
۱. لوله گذاری (روشنایی، برق مصرفی، تلفن، آیفون، تابلو برق، آنتن، اعلام حریق و...)			مطابق ضوابط و مقررات صورت پذیرفته است
۲. کلیدها و پریزهای برق مطابق ضوابط و مقررات نصب شده است			
۳. کلیه تابلوهای برق اصلی و فرعی مطابق دستورالعملها نصب و مونتاژ شده است			
۴. حریم شبکه های توزیع برق شهر رعایت شده است			
۵. سیم کشی (روشنایی، برق مصرفی، تلفن، آیفون، تابلو برق، آنتن، اعلام حریق و...)			مطابق ضوابط و مقررات و نقشه های اجرایی صورت رفت است
۶. مبحث سیزدهم مقررات ملی ساختمان (طرح و اجرای تاسیسات برقی ساختمان ها)			رعایت شده است.

توجه:

این برگه می بایست بصورت خوش خط، خوانا، بدون هرگونه لاک و قلم خوردگی، محتوای صحیح براساس پرونده شهرسازی تکمیل گردد.

			۷. سیستم اتصال به زمین (ارتینگ) در کل ساختمان اجرا و مقاومت آن اندازه گیری شده و مطابق ضوابط و مقررات می باشد
			۸. هم بندی در فونداسیون و کلیه طبقات انجام شده است
			۹. ضوابط فنی، بر نصب تابلوهای برق، ترمینال تلفن، آسانسور و پله های برقی و سایر تاسیسات برقی رعایت شده است
			۱۰. ضوابط فنی خط بندی و تفکیک شبکه برق در تابلوهای برق رعایت شده است
			۱۱. ارت بدنه تابلوهای برق، سرسیمها و کابلشوها، شینه های نول و پریزها مطابق ضوابط فنی اجرا شده است
			۱۲. نصب تجهیزات تاسیسات برقی ساختمان مطابق نقشه های مربوطه و دستور کار مهندس ناظر اجرا شده است

توضیحات مهندس ناظر تاسیسات برقی:

توجه:

- کنترل تطابق اجرا با نقشه های مصوب بر عهده مهندس ناظر می باشد
- تایید این برگه توسط مهندس ناظر مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تایید آن می باشد
- مغایرت اجرا با نقشه های مصوب جهت تهیه نقشه های چون ساخت (As built) باید روی نقشه پیاده شود
- کنترل مقررات ملی ساختمان در تمام مراحل اجرای ساختمان لازم است

توضیحات مهندس طراح تاسیسات برقی

اینجانب مهندس..... دارای پروانه اشتغال شماره..... پس از بررسی انجام شده و بازدید از ساختمان تغییرات در نقشه های تاسیسات برقی مصوب حسب تقاضای مالک/مجری/مهندس ناظر طبق نقشه های چون ساخت (ازبیلت) زیربنای.....متر مربع را تایید می نمایم.

مهندس طراح تاسیسات برقی
مهر و امضاء

ملاحظات:	کروکی ملک: شمال 
----------	---

*کروکی ساختمان می بایست بصورت دقیق و با رعایت مقیاس ترسیم گردد.

مهر و امضاء مهندس ناظر تاسیسات برقی
(نزد دفترخانه اسناد رسمی)

مهر و امضاء مهندس ناظر هماهنگ کننده ساختمان
(نزد دفترخانه اسناد رسمی)

*مهندس ناظر تاسیسات برقی متعهد می گردد مباحث مقررات ملی ساختمان، کلیه آیین نامه ها و دستورالعمل های وزارت راه و شهرسازی در خصوص تاسیسات برقی ساختمان در روند ساخت ساختمان رعایت گردیده است

توجه

۱- ارائه این فرم جهت صدور گواهی پایان کار ساختمان الزامی می باشد ۲- مهر و امضاء مهندس ناظر هماهنگ کننده و مهندس ناظر تاسیسات برقی می بایست در دفترخانه اسناد رسمی گواهی گردد
۳- مهر و امضای مهندس ناظر هماهنگ کننده صرفا به منزله اتمام عملیات ساختمانی می باشد و مسئولیت کارهای صورت گرفته در حوزه تاسیسات برقی بر عهده مهندس ناظر تاسیسات برقی ساختمان می باشد.